



AP TOWERS

PORTO BELO

FASE 2



A AP Empreendimentos nasce da expertise do seu presidente Alcino Pasqualotto Neto, com ampla experiência no mercado imobiliário do litoral catarinense. Traz a cada empreendimento, exclusividade e grandiosidade, se conectando com clientes, parceiros e colaboradores, através da seriedade e compromisso.

Fundamentada sob os pilares da inovação e com extenso know-how no segmento da construção civil, a AP Empreendimentos iniciou suas atividades em 2019, nas cidades de Itapema e Chapecó – Santa Catarina.

A criação da empresa aqueceu a economia das regiões em que está presente, transformando terrenos em projetos singulares que complementarão as belezas naturais existentes e irão nortear um novo estilo de vida aos seus moradores.

Os empreendimentos AP são solidificados nos detalhes, com espaços projetados para aqueles que almejam viver ou investir em qualidade, competência e excelência.



FASE 2



Porto Belo
SANTA CATARINA







AP TOWERS

PORTO BELO

FASE 2

O AP TOWERS situa-se em Balneário Perequê - Porto Belo, região que vem se destacando cada vez mais no mercado imobiliário. O projeto marcante e imponente mudará o padrão de vida de seus moradores e todo o seu entorno, proporcionando, além disso, maior desenvolvimento econômico do local.

Contando com diversas opções de entretenimento e facilitando a rotina das pessoas, este projeto se tornará diferente de qualquer outro. Garantindo infraestrutura de Home Club e qualidade de vida aos seus moradores.

O AP TOWERS chegou para proporcionar o bem-estar que seus residentes merecem desfrutar!

DESEFRUTE CADA MOMENTO!







Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as medidas contidas neste material são aproximadas.



AP

ÁREA DE PISCINAS EXTERNAS - 1.269,48m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 13.174/14 todos os ambientes podem sofrer alterações sem prévio aviso. Todas as medidas são aproximadas e podem variar.



AP

ÁREA DE PISCINAS EXTERNAS - 1.269,48m²



AP

ÁREA DE PISCINAS COBERTA - 357,34m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as metragens contidas neste material são aproximadas.



AP

SALÃO DE FESTAS 02 - 120,04m²



AP

SALÃO DE FESTAS 04 - 72,50m²



AP

SALA DE JOGOS - 104,20m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as medidas contidas neste material são aproximadas.



AP

BRINQUEDOTECA - 66,13m²



AP

PLAYGROUND - 169,84m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 12.656/2012, todos os ambientes, obras e serviços de manutenção devem ser executados em conformidade com as normas técnicas de segurança.



Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº 4501/04, todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as medidas contidas neste material são aproximadas.



AP

QUADRA POLIESPORTIVA - 312,50m²



AP

QUADRA DE PADEL - 206,04m²

Imagem meramente ilustrativa. Não se trata de uma fotografia real. Todas as informações e medidas são meramente ilustrativas e não devem ser utilizadas para fins comerciais ou legais. © 2024 AP. Todos os direitos reservados.



AP

ESPAÇO PET - 87,51m²

Imagem meramente ilustrativa. De acordo com a Lei nº4591/64 todos os ambientes podem sofrer alterações sem aviso prévio. Todas as medidas neste material são aproximadas.



AP

ACADEMIA - 206,46m²



AP

ESPAÇO MULHER - 42,07m²



Apartamentos

AP TOWERS
PORTO BELO

FASE 2





AP

LIVING TIPO 04



AP

LIVING TIPO 06



AP

LIVING INTEGRADO TIPO 01



AP

LIVING INTEGRADO TIPO 02



AP

DORMITÓRIO TIPO 01



Plantas
AP TOWERS
PORTO BELO
FASE 2



Sobre o EMPREENDIMENTO

Localizado na Av. Hironildo Conceição dos Santos,

bairro Perequê, em Porto Belo - SC

A poucos metros do mar e com fácil acesso a BR 101

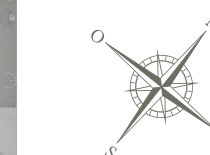
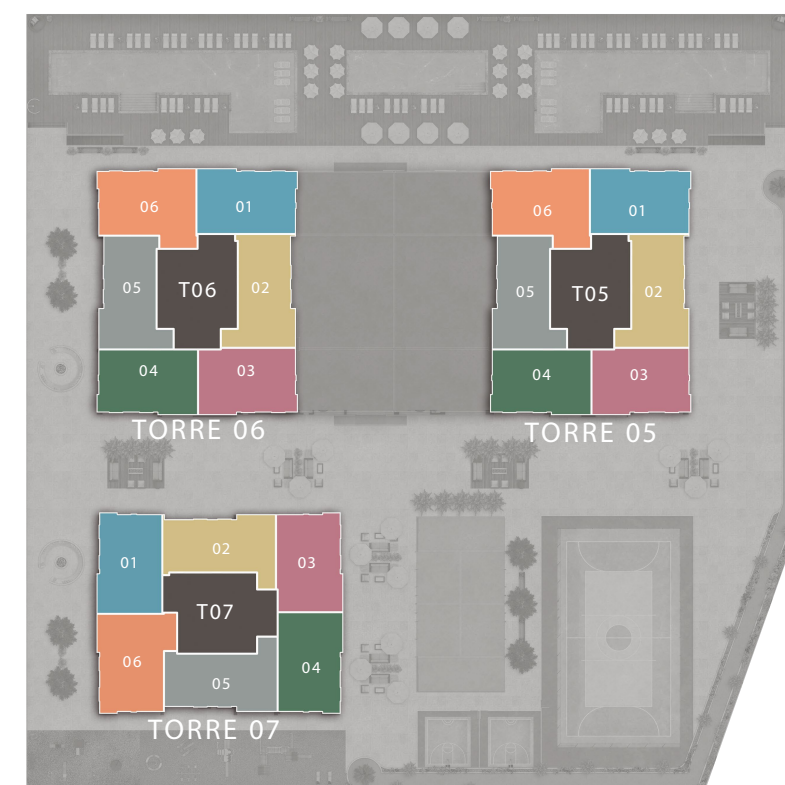
Área de lazer com aproximadamente 7.744,53m²

Incluindo piscinas internas e externas

Apartamentos com 03 quartos, sendo 01 suíte

05 elevadores de alta performance

AV. SANTINO LUDOVINO VOLTOLINI
(ANTIGA COLOMBO MACHADO SALES)



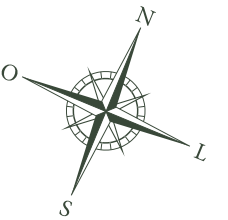
APARTAMENTOS

EMBASAMENTO

Lazer

Vista frente
Av. Santino Ludovino Voltolini

Áreas Sociais Mobiliadas e Decoradas



7.744,53 m²
de ÁREA DE LAZER aproximada

- Piscinas Externas
- Piscinas Internas
- 06 Salões de Festas
- Academia
- Sala de Massagem
- Sauna
- Espaço Mulher
- Brinquedoteca
- 02 Salas de Jogos
- Playground
- Espaço Pet
- Quadra Poliesportiva
- Quadra de Padel
- 02 Mini Quadras
- Praça de Fogo
- Pista de corrida





Apartamentos

Alto padrão de acabamento

06 apartamentos por andar

TIPO 06

90,23m²

Área privativa
aproximada

01 Suíte
e 02 dormitórios



TIPO 05

85,87m²

Área privativa
aproximada

01 Suíte
e 02 dormitórios

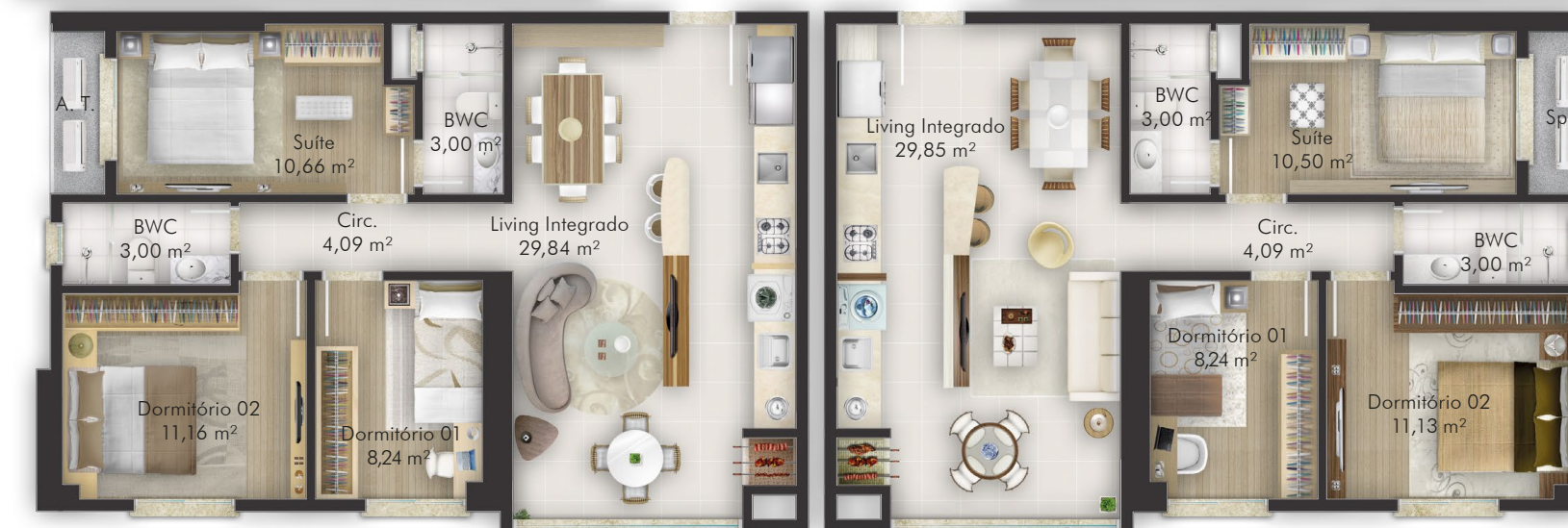


TIPO 04

83,50m²

Área privativa
aproximada

01 Suíte
e 02 dormitórios



TIPO 01

84,81m²

Área privativa
aproximada

01 Suíte
e 02 dormitórios



TIPO 02

85,87m²

Área privativa
aproximada

01 Suíte
e 02 dormitórios



TIPO 03

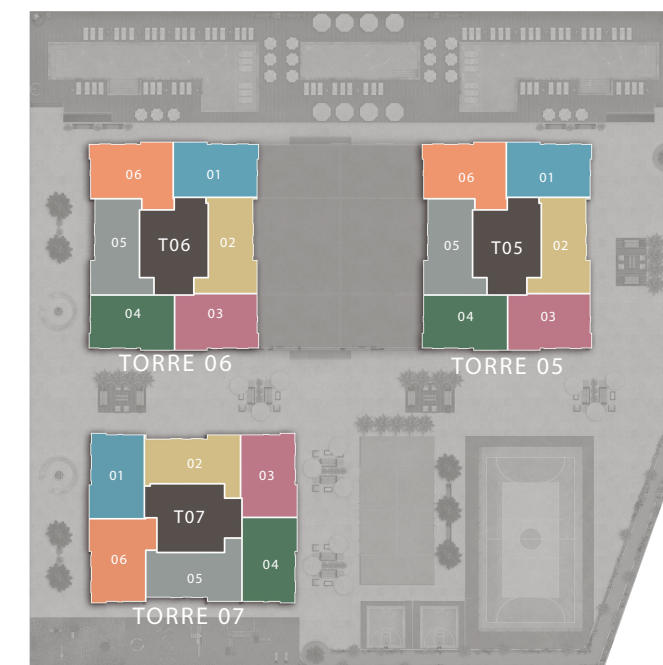
83,50m²

Área privativa
aproximada

01 Suíte
e 02 dormitórios

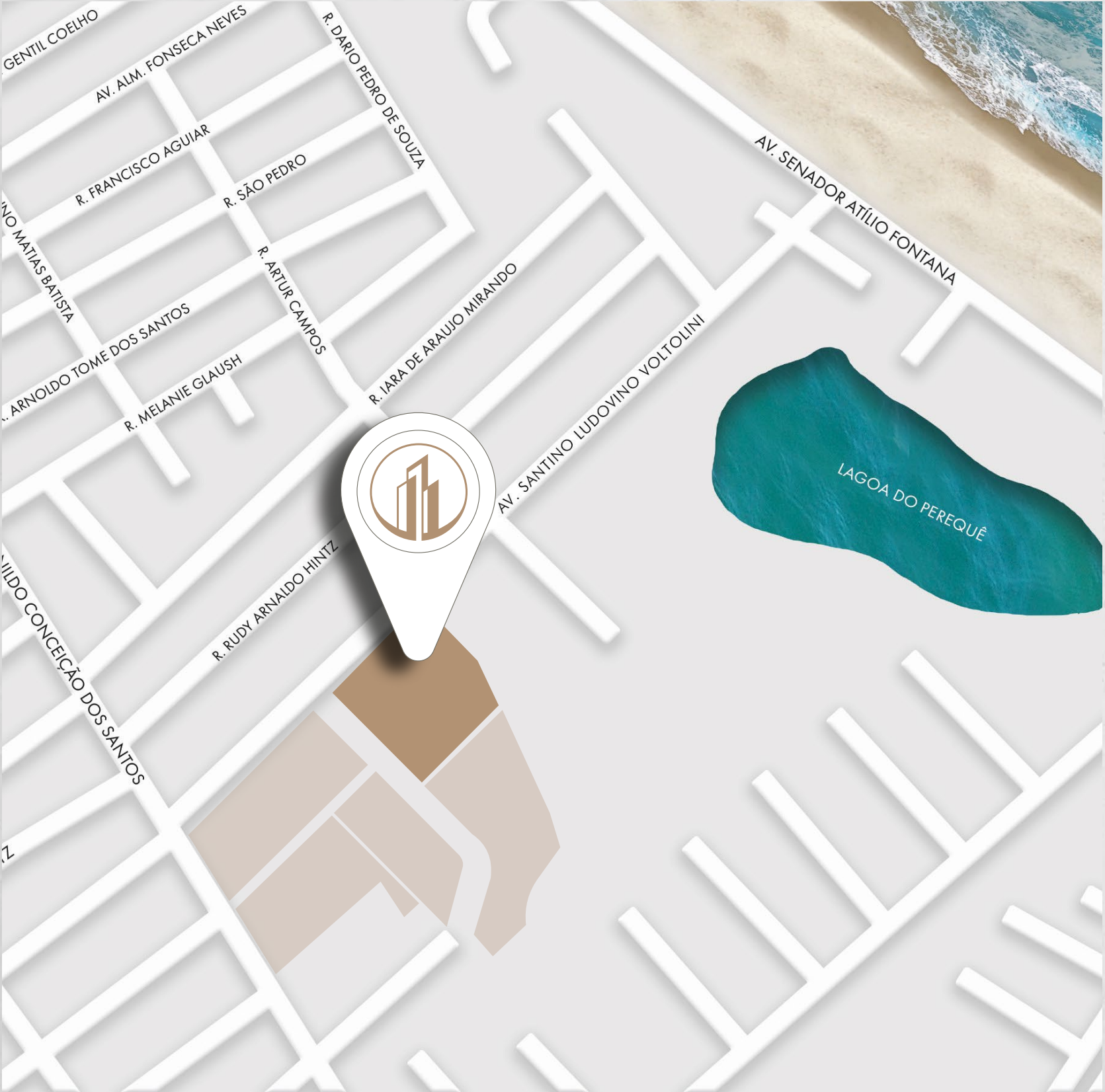


AV. SANTINO LUDOVINO VOLTOLINI
(ANTIGA COLOMBO MACHADO SALES)



MAR

Localização



AP TOWERS PORTO BELO FASE 2

Av. Hironildo Conceição dos Santos, Perequê - Porto Belo
SANTA CATARINA

DISTÂNCIAS

- . Balneário Camboriú 24 km
- . Bombinhas 12 km
- . Itajaí 39 km
- . Aeroporto (Navegantes)..... 56 km
- . Aeroporto (Florianópolis)..... 76 km
- . Florianópolis..... 64 km
- . Beto Carrero World 61 km
- . Curitiba 245 km
- . Porto Alegre 503 km





AP TOWERS

PORTO BELO

FASE 2







EMPREENDIMENTOS

Nos termos da Lei nº 4.591/64, de forma declaratória, informa-se que todas as imagens apresentadas em portfólio, mostruário e demais materiais publicitários expostos para a divulgação deste empreendimento possuem caráter estritamente ilustrativo, tendo o intuito de sugerir ideias e bases de possíveis estruturas que a área comporta e, desta forma, não possuem correlação direta com o produto final a ser entregue. Para tanto, fica ciente da não ocorrência das hipóteses elencadas no Art. 35 do Código de Defesa do Consumidor.